

Conseil communautaire du 15 janvier 2016

Lieu : Le Piboulio – Ste Croix

Présents : ANDRE Jean-Max, BAILLOU Anne-Marie, CLAUZEL Ardoine, CROUZAT Gérard, DELDIQUE Bruno, FAURE François, FESQUET Pierre, GODE Philippe, GOISET Annie, HANNART Jean, NGUYEN Emmanuel, PIGACHE Jean-Claude, SORIANO Denise

Procuration : SAINT PIERRE Françoise à Ardoine Clauzel, PLAGNES Pierre à Denise SORIANO, POUGET Serge à Gérard CROUZAT

Absents excusés : Pierre FOISY ; Josette GAILLAC

Secrétaire de séance : Denise SORIANO

Président de séance : Jean-Claude PIGACHE

Total des voix : 13 + 3 procurations = 16

1. **Demande d'ajout d'un point à l'ordre du jour :** permanences habitat sur le territoire pour 2016

Accepté à l'unanimité

2. **Approbation du compte-rendu du conseil du 17 décembre 2015**

Adopté à l'unanimité

3. **Cession de parcelles de terrain par la commune de Ste Croix :**

Garage intercommunal :

La commune de St Croix Vallée Française a délibéré sur la cession des A508 et A506 dont elle est propriétaire pour un euro symbolique. Ces parcelles sont situées sur la commune de Moissac Vallée Française.

2016_001 : adoption 16 pour 0 contre 0 abstention

Le conseil communautaire accepte cette proposition et valide la prise en charge des frais notariés liés à cette opération. A noter qu'une mise à disposition des lieux pourra être envisagée pour les agents communaux intéressés.

Piboulio :

La commune de St Croix Vallée Française a délibéré sur la cession de la parcelle B146 dont elle est propriétaire sur la commune de St Croix Vallée Française et sur laquelle a été construit le Piboulio.

2016_002 : adoption 16 pour 0 contre 0 abstention

Le conseil communautaire accepte cette proposition et valide la pris en charge des frais notariés liés à cette opération

4. **Garage intercommunal : demande de subvention DETR 2016 :**

BILAN FINANCIER - Phase APD		BATIMENT et ABORDS	PHOTOVO LTAIQUE	TOTAL
I – TRAVAUX				
	Travaux bâtiment	193 824,89 €	5 500,00 €	199 324,89 €
	Photovoltaïque		22 000,00 €	22 000,00 €
	Option mezzanine	6 596,73 €		6 596,73 €
	Total I ...	200 421,62 €	27 500,00 €	227 921,62 €

II - HONORAIRES – DIVERS				
1	Honoraires de Maitrise d'Oeuvre	18 037,95 €	2 475,00 €	20 512,95 €
2	Pré-Etude Photovoltaïque (BET)		1 200,00 €	1 200,00 €
3	Honoraires Géomètre levé topo	-	-	-
4	Etudes géotechniques /sondages	1 800,00 €		1 800,00 €
5	Honoraires Contrôle Technique (L+S+Hand)	2 800,00 €		2 800,00 €
6	Honoraires S.P.S.	3 006,32 €	412,50 €	3 418,82 €
7	Honoraires O.P.C	2 405,06 €	330,00 €	2 735,06 €
8	Constats d'huissier (opposabilité, avoisinants)	PM	PM	PM
9	Assurance Dommage Ouvrage	3 006,32 €	412,50 €	3 418,82 €
10	Bureautique Publication	2 600,00 €		2 600,00 €
11	Branchements/raccordements divers	2 000,00 €		2 000,00 €
12	Mobilier/Equipement	4 800,00 €		4 800,00 €
13	Frais acquisition terrain, parcelles n°508 et 506	3 200,00 €		3 200,00 €
Total II...		43 655,65 €	4 830,00 €	48 485,65 €

Total Général H.T.	244 077,27 €	32 330,00 €	276 407,27 €
T.V.A. 20%	48 815,45 €	6 466,00 €	55 281,45 €
Total Général T.T.C.	292 892,73 €	38 796,00 €	331 688,73 €

Plan de financement : centre technique intercommunal

Plan de financement :		%
Conseil Départemental : subvention n°00007925	20 000,00 €	7
Conseil Départemental : contrat territorial (n°00013682 et surplus n°00012139)	71 185,00 €	26
DETR 2016 40 %	97 630,91 €	35
DETR 2016 50 % Photovoltaïque	16 165,00 €	6
Auto-financement	71 426,36 €	26
Total	276 407,27 €	100

dépense subventionnable DETR 40 % bâtiment et abords 244 077,27 €
dépense subventionnable DETR 50 % photovoltaïque 32 330,00 €

2016_003 : adoption 16 pour 0 contre 0 abstention

5. Charte Forestière : budget prévisionnel pour les actions

En date du 2 novembre 2015, les élus communautaires ont délibéré sur le renouvellement de la convention établie dans le cadre de la Charte Forestière. Le budget, présenté sur 3 ans, concernait le poste d'animation avec une participation financière prévisionnelle pour la collectivité de 2378.76 € HT. Il s'agit de valider les actions envisagées pour 2016 dans le cadre de la Charte Forestière et le plan de financement selon le tableau ci-dessous :

Plateforme bois-bûche		
Animation	0	Compris dans le poste Animation
Regroupement des propriétaires		
Mise en réseau, communication, suivi	0	Compris dans le poste Animation
Réalisation de 40 diagnostics à la parcelle avec un point important sur la desserte, réunions de présentation et de préparation de l'association (statuts, organisation, etc)	3347	

Mise en réseau et contact pour l'installation de chaudières bois	0	Compris dans le poste Animation
Agroforesterie		
Travail d'étudiants sur l'agroforesterie dans les Cévennes (frais de déplacements)	100	
Formation pratique avec exemple concret	0	Organisée par l'ALODEAR et l'animatrice de la charte forestière
Evènement Journée Internationale de la Forêt	229	Convention de partenariat avec Communauté de Communes Florac Sud Lozère
Sentier du Martinet	500	Valorisation du sentier (fiches)
Total	4176	

2016_004 : adoption 16 pour 0 contre 0 abstention

6. Permanences Habitat sur le territoire :

L'association Habitat et Développement assure une permanence de 2 heures en alternance sur les communes de St Croix Vallée Française et St Etienne Vallée Française (coût annuel 360 €)

2016_005 : adoption 16 pour 0 contre 0 abstention

Le conseil communautaire décide de renouveler cette opération pour 2016 à l'identique de 2015

Questions diverses :

- PLUI : cahier des charges pour le lancement de la consultation (synthèse de la réunion du 12/02) / conférence des maires le 25 janvier 2016 à 18h00
- SDCI : information sur la procédure et les amendements
- Budget CEJ 2016 : réunion des techniciens le 19/01/16 : consignes des élus
Une clarification des projets et des interventions sera demandée afin d'endiguer l'augmentation exponentielle des coûts
- Ramassage des cartons : détermination du nombre de « caisse-palettes » sur le territoire
- Dispositif Terra Rural, fonds Feader/Région/Département : réunion commission agriculture à programmer après le 12/02/16 (appel à projet à déposer en mars)
- Association Voisine (projet totem mobile) : rappel réunion publique le 28/01/16 à 18h00 au Piboulio et questionnaire en ligne sur les besoins du territoire (à ce jour 50 questionnaires réceptionnés)
- dossiers de subvention DETR 2016 : un ordre de priorité sera défini dans le courrier de transmission au service instructeur de l'Etat
- AG OTI le 25 janvier 2016 à 16h à Ispagnac
Bureau thématique tourisme+ commission Tourisme : mercredi 20 janvier 16 à 10h
- Le maire de St Croix souhaiterait que le conseil communautaire prenne un accord de principe pour la création d'une ZAD sur la commune de St Croix. Cette question pourra être étudiée lorsque le projet sera plus avancé.
- NATURA 2000 : la journée de la châtaigne aura bien lieu cette année sur la commune de St Croix les 19 et 20 mars 2016 et sur Florac le 21 mars (organisation Luc Capon, Floriane Rouge et Nathalie Trémel)

Séance levée à 22 h 30

