

Conseil communautaire du 28 avril 2014

Lieu : St Croix Vallée Française – La Passerelle

Présents 20 : Jean-Max ANDRE, Hélène BRUNETEAU, Ardoine CLAUZEL, Gérard CROUZAT, Bruno DELDIQUE, Vincent DELORY, Philippe GODE, François FAURE, Pierre FESQUET, Josette GALLAC, Annie GOISET, Jean HANNART, Emmanuel NGUYEN, Jean-Claude PIGACHE, Pierre PLAGNES, Serge FOUGET, Noëlle PRATLONG, Françoise SAINT-PIERRE, Denise SORIANO, Roger VERDELHAN,

Procuration 1 : Pierre FOISY pour Josette GALLAC

Absents excusés : 0

Secrétaire de séance : Noëlle PRATLONG

Total des voix 20 + 1 = 21

Approbation du compte rendu du 11 avril 2014 : à l'unanimité

Le Président propose de modifier l'ordre du jour du vote des budgets en commençant par les budgets annexes

Affaires financières :

Quelques Dépenses de fonctionnement significatives - Budget VV

| Articles | Désignations | Réalisations | Proportions Crédits |
|----------|---------------------------------|--------------|---------------------|
| 002 | Dotations et autorisations | 9151,23 | 46027,13 |
| 000 | Charges de fonctionnement | 66431,09 | 84300,00 |
| 6061 | Eau et énergie | 23 398.78 | 3 000,00 |
| 6063 | Fournitures petit équipement | 3 576.00 | 1 500,00 |
| 6064 | Fournitures administratives | 779.87 | 650,00 |
| 6068 | Autres matières et fournitures | 3 406.51 | 1 000,00 |
| 611 | Contrat logiciel | 1 576.80 | 2 700,00 |
| 6152 | Entretien bâtiments | 1 936.58 | 700,00 |
| 6156 | Maintenance | 4 639.88 | 2 300,00 |
| 6161 | assurance | 2 306.55 | 1 600,00 |
| 6226 | Frais géomètre | 0.00 | 3000,00 |
| 6251 | déplacements | 1 009.32 | 500,00 |
| 6262 | Frais télécom | 1 195.32 | 1 000,00 |
| 6287 | Rbi frais | 3 880.09 | 9400,00 |
| 002 | Charges de personnel assimilées | 1021589,74 | 725000,00 |
| 63 | Autres charges de gestion | | 17500,00 |
| 6320 | Non va leur VV | | 17430,00 |
| 633 | Charges financières | 4689,02 | 3100,00 |
| 002 | Opérations d'ordre de gestion | | |

2. Budget Station-Service :

Quelques dépenses de fonctionnement significatives - Budget Station service

| Articles | Libellés | Réalisé N-1 | Proposition Crédits |
|----------|---|-------------|---------------------|
| 002 | Tréforium d'un reporté | 2947,46 | 2400,00 |
| 001 | Charges à nature générale | 130694,58 | 170350,00 |
| 6066 | Carburants | 157 855,78 | 170 000,00 |
| 002 | Charges de personnel et assimilés | 63047,5 | 7050,00 |
| 66 | Charges financières | 739,04 | 650,76 |
| 002 | Opérations de charge transférées de crédits | 4924,00 | 4924,00 |
| 6811 | Amortissements | 4 944,00 | 4 944,00 |

Quelques recettes de fonctionnement significatives

| Articles | Libellés | Réalisé N-1 | Crédits ouverts |
|----------|---|-------------|-----------------|
| 70 | Produits de services d'ordinaire | 1022656,21 | 1015 000,00 |
| 002 | Opérations de charge transférées de crédits | 3760,68 | 3765,00 |
| 777 | Amortissements subventions | 3 760,68 | 3 765,00 |

Opération financière - Budget Station service

| LIBELLE | DEPENSES | RECETTES |
|---|-----------------|------------------|
| Emprunts | 2 432,01 | |
| Résultat d'exécution 2012 | 124,63 | |
| Dépôts et cautionnement | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Amortissement des subventions | 3 765,00 | |
| Amortissement des immobilisations | | 4 944,00 |
| 021: virement excédent section fonctionnement | | 5 168,19 |
| Total | 7 321,64 | 11 112,19 |
| Solde | | 3 790,55 |
| Affecté en dépenses d'investissement | 3 790,55 | |

o Vote du budget primitif 2014

* DE_2014_64 : adoption : 20 pour 0 contre 1 abstention.

Adopté à l'unanimité.

Investissement - budget OM

| OPERATION | DEPENSES | | RECETTES | | AUTOFIN |
|--|----------|---|----------|------------------------------------|-------------|
| | RAR 2013 | NOUVEAU | RAR 2013 | NOUVEAU | |
| DIVERS (Opérations non individualisées - 000) | | 82 175,77 € 21 000 € conteneurs 24 000 € changement emplacement St Etienne 5 000 € dalle Molezon 16 000 € broyeur 26 175,77 € camion | | 24 000,00 € St Etienne: 24 000€ | 68 175,77 € |
| DECHETTERIE (Opération 13) | | 15 000,00 € 15 000 € achat terrain accès | | | 15 000,00 € |

Opération financière - Budget OM

| LIBELLE | DEPENSES | RECETTES |
|--|------------------|------------------|
| Emprunts | 9 300,00 | |
| FCTVA | | 2 300,00 |
| Excédent d'exécution 2013 | | 20 962,88 |
| Amortissement des subventions | 10 121,00 | |
| Amortissement des immobilisations | | 24 847,00 |
| 1068: couverture du besoin de financement de la section d'investissement | | |
| 021: virement excédent section fonctionnement | | 50 966,89 |
| Total | 19 421,00 | 99 096,77 |
| Solde | | 79 675,77 |
| Besoin de financement des opérations | 83 175,77 | |

o Vote du budget primitif 2014

* DE_2014_65 : adoption : 21 pour 0 contre 0 abstention.
Adopté à l'unanimité.

CONSIDERANT que le prélèvement GIR s'élève à 18 478,00 €

CONSIDERANT la baisse de la compensation de l'Etat relative à la taxe foncière sur le non bâti, ainsi que les pertes de bases constatées en 2013 sur cette même taxe, la baisse de la dotation globale de fonctionnement de 6 570,00 €, et la nécessité d'augmenter les marges financières de la collectivité, notamment son taux d'autofinancement,

le Président expose la proposition du bureau de fixer les taux comme suit :

| | |
|--|---------|
| Taxe d'Habitation : | 3,17 % |
| - Taxe Foncière (bâti) : | 3,84 % |
| - Taxe Foncière (non bâti) : | 63,34 % |
| - Cotisation Foncière des Entreprises (CFE): | 5,48% |

Pour chacune des quatre taxes, le produit correspondant pour 2014 s'élève à :

| | | |
|------------------------------|------------------------|-------------|
| - Taxe d'Habitation : | 2 364 000 € X 3,17 % = | 74 939,00 € |
| - Taxe Foncière (bâti) : | 1 505 000 € X 3,84% = | 57 792,00 € |
| - Taxe Foncière (non bâti) : | 42 600 € X 63,34 % = | 26 983,00 € |
| - CFE : | 99 700 € X 5,48 % = | 5 464,00 € |

TOTAL : 165 178,00 €

Cette augmentation des taux correspond à 5% des taux antérieurs.

Deux propositions sont mises au vote :

5% : 10 pour 11 contre

3% : 17 pour 4 contre

La proposition à 3% d'augmentation est donc adoptée avec :

* DE_2014_69 : adoption : 17 pour 4 contre 0 abstention

Adopté à la majorité

b) Vote du budget primitif 2014

Quelques Recettes de fonctionnement significatives - Budget Principal

| Articles | Libellés | Titres émis | Crédits ouverts |
|----------|--|-------------|-----------------|
| 002 | Excédent initial reporté | | 108 929,00 |
| 70 | Produits des services ordinaires | 241 890,41 | 140 000,00 |
| 70841 | Mise à dispo personnel budgets annexes | 179 860,41 | 30 000,00 |
| 70845 | Mise à dispo personnel communes membres de la Communauté de Communes | 33 836,11 | 34 000,00 |
| 70872 | Remboursements frais budgets annexes | 7 801,18 | 7 800,00 |
| 70875 | Rbt frais administratifs par les communes pour les agents techniques | 8 882,05 | 7 200,00 |
| 70878 | SPANC | 3 981,59 | 4 000,00 |
| 73 | Impôts et taxes | 242 037,64 | 201 516,00 |
| 73111 | Taxes foncières (TFB, TFNB, CFE) et habitation | 154 957,00 | 162 090,00 |
| 7362 | Taxe de séjour | 11 701,73 | 15 000,00 |

| | | | | | |
|---|--|---|---|---|-------------|
| LOGT POMPIDOU (opération 39) | | 5 000,00 € | | 1 400,00 € Fds Ccours Pompidou | 3 600,00 € |
| LOGT DU PLAN (opération 41) | | 5 000,00 € | 11 200,00 € | 11 000,00 € Etat | 17 200,00 € |
| RESTAURANT LE MARTINET (opération 43) | 2 000,00 € porte | | | | 2 000,00 € |
| ETUDE ECO- QUARTIER (opération 45) | 18 800,00 € Etude de faisabilité | 7 500,00 € | 16 000,00 € Région: 14 000€ CG: 2 000 € | | 10 300,00 € |
| EMPRUNTS | | 411 000,00 € dont FLEXILIS 4 681,18€ dont CA sub 59 508,54€ dont CE sub 294 450€ dont transfert flexilis vers BA 36 000€ | | 270 000,00 € reste à encaisser: CA sub: 180 000 CA autofin: 90 000 | |

Opération financière - Budget Principal

| LIBELLE | DEPENSES | RECETTES |
|--|-------------------|-------------------|
| Emprunts | 375 000,00 | 270 000,00 |
| Tfert Flexilis | 36 000,00 | |
| Emprunts tféré maison Chaptal | | 246,34 |
| Solde d'exécution 2013 | | 355 536,91 |
| FCTVA | | 57 000,00 |
| Amortissement des subventions | | |
| Amortissement des Immobilisations | | |
| 1068: couverture du besoin de financement de la section d'investissement | | |
| 021: virement excédent section fonctionnement | | 61 428,33 |
| Total | 411 000,00 | 744 211,58 |
| Solde | | 333 211,58 |
| Besoin de financement des opérations | 322 611,58 | |

* DE_2014_70 : adoption : 20 pour 0 contre 1 abstention
Adopté à la majorité

Plan de financement modifié BOISSONNADE

| financeurs | montants en € HT | part en % |
|--|------------------|-------------|
| FEADER | 40 757 € | 34% |
| Conseil Régional Languedoc Roussillon | 30 568 € | 25% |
| Consell Général de la Lozère | 10 189 € | 8% |
| Parc National des Cévennes | 15 530 € | 13% |
| sous-total-montant des subventions | 97 044 € | 80% |
| Autofinancement et fond de concours | 24 261 € | 20% |
| TOTAL | 121 305 € | 100% |

| travaux | HT Initial | HT modifié | TTC |
|--|--------------------|---------------------|---------------------|
| Lot 1 construction mur en pierre sèche | 57 500,00 € | 57 500,00 € | 69 000,00 € |
| Lot 1 option 4 | 11 300,00 € | 6 000,00 € | 7 200,00 € |
| Lot 2 ferronnerie | 17 820,00 € | 17 820,00 € | 21 384,00 € |
| plus value complément de travaux lot 1 | | 30 085 € | 36 102,00 € |
| Sous total | 86 620,00 € | 111 405,00 € | 133 686,00 € |
| Honoraires équipe de Maîtrise d'œuvre | 5 500,00 € | 5 500,00 € | 6 600,00 € |
| Frais de dossiers - publicité | 4 400,00 € | 4 400,00 € | 5 280,00 € |
| Sous Total | 9 900,00 € | 9 900,00 € | 11 880,00 € |
| TOTAL | 96 520,00 € | 121 305,00 € | 145 566,00 € |

*DE_2014_72 : adoption ; 21 pour 0 contre 0 abstention
Adopté à l'unanimité.

3. Bail Commerce Chaptal

Bail commercial à partir du 1^{er} mai sur une période de 9 ans avec révision possible tous les 3 ans, selon l'indice des loyers commerciaux du 4^{ème} trimestre 2013 et 1 mois de dépôt de garantie, à savoir 201,04 € HT

*DE_2014_73 : adoption : 14 pour 5 contre 2 abstention
Adopté à la majorité

4. Détail subvention d'investissement du budget principal vers budget annexe relative à l'ATV

Le conseil communautaire vote une subvention du budget principal vers le budget de l'ATV pour un montant de 18000.00 €

*DE_2014_74 : adoption ; 14 pour 6 contre 1 abstention
Adopté à la majorité

Questions diverses :

Organisation de la Communauté de Communes

Le président distribue un organigramme afin que chaque délégué choisisse les commissions auxquelles il voudrait participer et demande d'en faire part à ses conseils municipaux pour que chaque conseiller puisse choisir les groupes de travail auxquels il souhaiterait participer.

Chacun est ensuite invité à communiquer ses coordonnées et à signaler s'il souhaite recevoir les convocations par mail ou par courrier.

Intervention de M. Crouzat au sujet du VV du Martinet

Le repreneur souhaite rencontrer le président de la CCHG:

L'assainissement, les servitudes, le parking du restaurant, l'échange de terrain,...,autant de problèmes sur lesquels il faut se pencher sans tarder.

M. Crouzat demande aussi un audit sur l'assainissement et l'eau potable du VV, car il semblerait que la commune de St Etienne doive prendre la compétence AEP et assainissement du fait de la vente du VV.

Séance levée à 22h30.