OPAH RR
« GORGES/CAUSSES/CEVENNES »

Juillet 2009 à Juin 2014

Propriétaires Occupants - Amélioration/adaptation - Résidence principale

Pièces à fournir pour une demande de subvention EN 2 EXEMPLAIRES

- ❑ photocopie du livret de famille *(y compris les pages des enfants)*
- ❑ photocopie de l'avis d'imposition 2007 *(toutes les pages)* de toutes les personnes habitant le logement
- ❑ attestation notariée de propriété de moins de 3 mois
  ou copie d'un relevé de propriété *(à demander en mairie)* **+** copie de la dernière taxe foncière
  ou copie des dernières taxes foncière et d'habitation **+** attestation sur l'honneur
- ❑ plan cadastral de votre maison ou immeuble *(coloriez le bâti concerné par les travaux)*
- ❑ croquis du plan intérieur du logement *(nom des pièces, longueur et largeur)*
- ❑ devis descriptif(s) et estimatif(s) des travaux à effectuer *(fournitures et pose)*, d'entreprises inscrites au registre des métiers ou du commerce
- ❑ récépissé de Déclaration préalable ou/puis Déclaration préalable « sans opposition » ; en mairie, pour travaux de toitures, façades ou menuiseries extérieures
- ❑ attestation avant travaux Performance de matériaux d'isolation thermique des parois opaques *(imprimé ci-joint à faire compléter et tamponner par l'artisan qui réalisera les travaux)*
- ❑ 2 relevés d'identité bancaire (2)
- ❑ certificat médical justifiant la nécessité des travaux d'adaptation envisagés
- ❑ .....

NE JAMAIS COMMENCER LES TRAVAUX AVANT L'ACCEPTATION DU DOSSIER

Pour toute question, n'hésitez pas à appeler :

Monsieur LACANAL, au 04 66 65 22 20

Du lundi au vendredi, à partir de 8h

Habitat & Développement Lozère
23 rue de la Chicanette 48 000 MENDE
☎ 04 66 65 22 20 – Fax 04 66 65 66 60
Email : g.lacanal_hd48@orange.fr

OPAH RR « GORGES/CAUSSES/CEVENNES »

Juillet 2009 - Juin 2014

Propriétaire Bailleur – Réhabilitation – Logement(s) Locatif(s)

Pièces à fournir pour une demande de subvention EN 2 EXEMPLAIRES

- ❑ imprimé *Demande de subvention*, transmis lors de la visite avant travaux
- ❑ si vous n'êtres pas imposable, la copie de vos 2 derniers avis d'imposition
- ❑ attestation notariée de propriété de moins de 3 mois ou acte notarié de moins d'1 an
- ❑ pour les SCI, la copie de l'imprimé K bis et des statuts de la société
- ❑ plan des niveaux de l'immeuble avec : *désignation des pièces ; surfaces état actuel/avant travaux & surfaces état projeté/après travaux*
- ❑ devis descriptif(s) et estimatif(s) des travaux à effectuer *(fournitures et pose)*, d'entreprises inscrites au registre des métiers ou du commerce
- ❑ Pour la pose de menuiseries, l'installation d'un chauffage ou d'un appareil « production d'eau chaude », les performances technique & thermique doivent obligatoirement figurer sur le devis
- ❑ attestation avant travaux « Performance des matériaux d'isolation thermique des parois opaques *(imprimé ci-joint à faire compléter et tamponner par l'artisan qui réalisera les travaux)*
- ❑ devis des honoraires architecte/maître d'œuvre *(le cas échéant)*
- ❑ récépissé de la Déclaration préalable ou/puis Déclaration préalable « sans opposition », en mairie, pour réfection de la toiture, ravalement de façades ou changement des menuiseries extérieures ; **ou** notification du permis de construire
- ❑ les baux de location des logements loués avant travaux
- ❑ 2 imprimés par logements « Convention à loyer social ou très social »
- ❑ 2 imprimés par logements « Engagement du bailleur »
- ❑ 2 relevés d'identité bancaire
- ❑ .....

NE JAMAIS COMMENCER LES TRAVAUX AVANT LE DEPOT DU DOSSIER

Principes à respecter :

- séparer les WC de la salle de bain à partir de 3 pièces principales
- ventilation naturelle haute et basse **ou** VMC pour les pièces d'eau
- isolation des murs, sous toiture et des parois vitrées
- points de chauffe dans les pièces principales
- pour un studio, la surface minimale ne doit pas être inférieure à 16 m²
- surfaces minimales des pièces principales : 9 m² (ou 7 m² pour les pièces mansardées)

Autres renseignements, contactez Monsieur LACANAL aux coordonnées ci dessous :

Habitat & Développement Lozère
23 rue de la Chicanette 48 000 MENDE
☎ 04 66 65 22 20 – Fax 04 66 65 66 60
Email : g.lacanal_hd48@orange.fr